

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания членов ТСЖ «Комфорт» проведенного в заочной форме

г. Иркутск

«25» июля 2022 года

По состоянию на 25 июля 2022 года членами ТСЖ «Комфорт» являются 656 собственника помещений, обладающих 100% количеством голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 34 517,10 кв.м.

В голосовании приняли участие 342 собственников, что составляет 19 247,6 кв.м.

Кворум 55,76%

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Кворум для проведения общего собрания членов ТСЖ «Комфорт» имеется

Повестка дня:

1. Избрание секретаря общего собрания собственников.
2. Избрание председателя общего собрания собственников.
3. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Выборы членов правления (8 человек) сроком на 2 года.

Итоги голосования:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании секретаря общего собрания

Слушали Табунову Анну Евгеньевну адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 31 об избрании секретаря общего собрания.

Предложено избрать секретарем общего собрания Торопову Светлану Павловну (адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 23).

Решили: «за» - 18 907,60 голосов, «против» - 340,00 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об избрании председателя общего собрания

Слушали Торопову Светлану Павловну адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 23 об избрании председателя общего собрания.

Предложено избрать председателем общего собрания собственников Табунову Анну Евгеньевну адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 31.

Решили: «за» - 18 941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: О наделении председателя и секретаря общего собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Слушали Табунову Анну Евгеньевну адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 31 О.

Предложено Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили: «за» - 18 941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Табунову Анну Евгеньевну адрес: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 120/3, кв. 31 об избрании членов Правления ТСЖ «Комфорт».

Предложено избрать членов Правления ТСЖ «Комфорт» следующих собственников:

1. Рудецкий Сергей Иванович, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 81 кв. 2;
2. Елисеев Алексей Николаевич, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 75 кв. 5;
3. Кузнецов Александр Николаевич, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 79 кв. 28;
4. Лозневая Наталья Валентиновна, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 77 кв. 15;
5. Хорошева Дина Иннокентьевна, адрес: г. Иркутск, ул. Станилавского, дом 33 кв. 24;

6. Креницына Нина Семёновна, адрес: г. Иркутск, ул. Станилавского, дом 27 кв. 2;
 7. Торопова Светлана Павловна, адрес: г. Иркутск, ул. Красноказахья, дом 120/3 кв. 31;
 8. Харитонов Александр Витальевич, адрес: г. Иркутск, ул. Красноказахья, дом 120/3 кв. 10.
- Мацыгин Игорь Александрович, адрес: г. Иркутск, ул. Станиславского, дом 31 кв. 25

Решили:

1. Рудецкий Сергей Иванович, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 81 кв. 2.
«за» - 18 877,90 голосов, «против» - 369,70 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
2. Елисеев Алексей Николаевич, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 75 кв. 5.
«за» - 18941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
3. Кузнецов Александр Николаевич, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 79 кв. 28.
«за» - 18941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
4. Лозневая Наталья Валентиновна, адрес: г. Иркутск, ул. Депутатская, дом 77 кв. 15.
«за» - 18941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
5. Хорошева Дина Иннокентьевна, адрес: г. Иркутск, ул. Станилавского, дом 33 кв. 24.
«за» - 18941,30 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
6. Креницына Нина Семёновна, адрес: г. Иркутск, ул. Станилавского, дом 27 кв. 2.
«за» - 18941,60 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
7. Торопова Светлана Павловна, адрес: г. Иркутск, ул. Красноказахья, дом 120/3 кв. 31
«за» - 18907,60 голосов, «против» - 340 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
8. Харитонов Александр Витальевич, адрес: г. Иркутск, ул. Красноказахья, дом 120/3 кв.
«за» - 18941,60 голосов, «против» - 306,30 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение принято.
9. Мацыгин Игорь Александрович, адрес: г. Иркутск, ул. Станиславского, дом 31 кв. 25 «за» - 306,30 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.
Решение непринято

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Общая площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.
Место хранения копий протокола общего собрания в форме заочного голосования и решений собственников помещения по вопросам, на общем собрании членов ТСЖ «Комфорт» проведенного в форме заочного голосования, по адресу: г. Иркутск, ул. Станиславского, дом 29, 2-й подъезд, цоколь (правление ТСЖ «Комфорт»).

Приложения:

1. Реестры собственников помещений в многоквартирном доме, содержащие сведения обо всех собственниках помещений многоквартирных домах - 15 л.
2. Сообщение (извещение) о проведении внеочередного общего собрания - 1 л.
3. Решения собственников помещения по вопросам, на общем собрании членов ТСЖ «Комфорт» проведенного в форме заочного голосования - 342 л.

Председатель общего собрания



/ Табунова Анна Евгеньевна /

Секретарь общего собрания



/ Торопова Светлана Павловна /